

# Generalforsamling Stenstrup forsamlingshus 13.04.24

## Punkter i henhold til dagsorden.

**1. Valg af ordstyrer + referent: Ordstyrer Gitte. Referat Ane.**

**2. Bestyrelsens beretning om husets virksomhed det forløbne år: Karin.**

- Formandens beretning 2024:

Der blev afholdt rengøringsdag sidste sommer hvor alle deltog med at slibe og male døre, brænde ukrudt, sætte skilt op mod Lumsås. Hele huset trængte gevaldig til et Face lift. Theis og Bente har repareret et par vinduer ad gangen, hvilket også tager lang tid, da de skal slibe, kittets og bagefter males med lindeolie. Bestyrelse vil finde nogle nye datoer, til den videre renovering af forsamlingshuset. Det er planlagt at der skal kalkes d 2 maj i år, så hvis nogen er helt vilde er I velkommen til at kontakte Bente.

Vi afholdte Loppemarked med stor succes, trods regnvejrr var 24 stader. Og det var rigtig godt besøgt. P-vagterne havde meget travlt.

Der blev afholdt et arrangement med foreningen for Vestsjællands forsamlingshuse. hvor Merete og Anders tog dem med rundt i Stenstrup, bagefter var der GF og fællesspisning – en rigtig hygge dag.

Vi har fået nye Phillips HUE pære, hvilket giver et godt lys i salen. Der er erstatningskrav på lysdæmperene på 500,- Kr. / Stk. hvis de forsvinder ved udlejning, som lejer af skal betale.

Fyret eller brænderen gik også i stykker, så en ny/brugt brænder er sat i.

Så kom "VANDSKADEN", det har været en lang proces. Men straks gik vores mænd i gang med at lægge drænen rundt om hele forsamlingshuset – hvilket ser ud som om det virker. Der har ikke været vand inde i forsamlingshuset det 1/2 år hvor der ikke har været gulv på. - trods regn. Forsikringen og skadeservice har selvfølgelig været ind over. Det mandede ud i at de ville betale for et tilsvarende gulv og inden vi fik det helt afklaret, fik vi lov til at afholde Julemarked inden gulvet blev fjernet. Julemarkedet gik også over alt forventning ( Ca.15.000) i omsætning, meget mere end tidligere. Kunstner Nikki Ulrick- Sparre nåede også lige at holde sit event / udstilling. Gulvet blev fjernet og der var stadig vand, det blev affugtet i hele december måned. Vi beklager meget at de, der skulle have holdt en fest i foråret, måtte finde et andet sted. Projektet er stadig aktuelt, da der er brug for en anden varmekilde - her tænker vi på luft til vand, derfor har vi været til møde med Andel og energi. De har været her ude for at undersøge hvad der skal til. Det vil koste små 270-300.000 at få installeret. Vi tænkte, at det var en god fremtidig løsning, at lægge varmerør under gulvet, nu hvor det var taget af. Vi har haft fat i ingeniør, Ole Lentz arkitekt, Stig Löche samt Slots- og Kulturstyrelsen. Vi har holdt byggemøder, da det skal gøres rigtigt, og hele processen og projektet har taget meget lang tid. Da det koster rigtig mange penge, og lang tid at søge fondsmidler, har vi taget beslutningen at gulvet ( som Slots- og Kulturstyrelsen har vedtaget ) bliver lagt i påsken, så dem der skal holde konfirmationer, etc. kan afholde deres fester. Miljø og energilandsbyen blev kontaktet af Ivan fra Odsherred kommune. Klima- og proceskoordinator fra kommunes "center for erhverv, teknik og kultur " været ude og se på hvad vi evt. kan gøre rundt om forsamlingshuset, - da det ligger i et såkaldt "Blue spot" . Der var forslag om et vandreservoir, der kunne tage regnvand i forbindelse med en 20 år hændelse, dette skulle så fungere som et fremvisningsprojekt, for kommunen. Kommunen ville give 65.000,- Kr. til en rådgiver og vi skulle så selv finansiere det. Hvilket vi afslog. Ivan vente så tilbage senere, efter at have vendt det med kommunen. Fortalte at vi kunne få 60.000 og selv finde en løsning, men at det stadig skulle være et fremvisningsprojekt. I forbindelse med vores planer om varmerør i gulvet – anbefalede ingeniør Ole Lentz, entreprenør Marius Damgård, som også er nyuddannet kloakmester.

Til at se på forholdene – som havde nogle rigtig gode ideer om hvordan det også kunne laves, for få” penge” stadig ovenpå jorden og som er synlige LAR (Lokal afledning af regnvand.). Det arbejder vi stadig på. Borgmester Karina Vincent har også været forbi, for at se hvilke muligheder der evt. kan være. – nu må vi se kommunen har jo ikke så mange penge, men der ligger nogle i forskellige puljer.

Nu er gulvet lagt og Forsamlingshuset er klar til brug. Vi har fået nyt komfur. Huset er blevet hovedrengjort, alt service er talt op til 80 personer i alt. Christian sørger for rigtig mange ting bliver ordnet i forsamlingshuset .

Vi har været til orienterings møde om Klima landsby Make over .- Hvilket Lorenz vil fortælle lidt mere om. den forbindelse vil markedsudvalget, der er under energi og miljølandsbyen, lave et arrangement i forsamlingshuset, med genbrugs tøj. Bente vil fortælle mere om det, samt søge penge til det.

Vores årlige Loppemarked bliver lørdag d.27.juli Kl.10-15. Julemarked bliver i weekenderne 23+24. Nov. og 30.nov +1 Dec. 2024.

Andre arrangementer vil : Yoga . Papirs blomster kursus mm. Regnskab er blevet godkendt af vore revisor Bjarne Kronborg og Christian Naur .

Christian vil gennemgå regnskabet – da Tina er forhindret. 20.000 af kommunen for arrangementer ingen yoga siden sep. 14.000 til energirapport fra kommunen

Noter fra Generalforsamlingen til beretning:

- Til Loppemarkedet d.27 Juli, Kl.10:00 -15:00, er der forslag om evt.at kontakte TV-Øst.

- Der er ingen Yoga pga. Renovation af gulvet. Information om nye hold bliver lagt op på FB og Insta.

- Lorentz beretter om orienterings møde om Klima landsby Make over: Miljø landsbyen kontaktede Ivan angående gulvet og vandskaden. Han nævner at det er et ”Bluespot” projekt i kommunen. Hvis man skal have et ingeniør firma til at komme med forslag, vil det koste 65.000,-, kun for rådgivning. Og ingen penge til udførelsen. Der skal søges fonde hertil. Der har været en dialog, som ender med at de vil bidrage med 50.000,-, men at det bliver et offentligt projekt. Marius vil gerne komme med et bud indenfor det budget. Ole Lenz siger at det skal være synligt for at kunne få LAR midler. Et spørgsmål er også om renden ud mod vejen er kommunens eller husets og hvem har ansvaret for oprensning ? Er det Vej og trafik ? Kan man genanvende vandet ? Ivan og Lars Christiansen fra kommunen, vil meget gerne ud og rådgive.

- Bestyrelsen har holdt byggemøde omkring forsamlingshuset. Scenen skal renoveres og der skal lægges nyt gulv. Vi har talt om varmekilde med luft til vand. Dette vil koste omkring 270.000,-, uden tilkobling. Hvis der skal males indvendig, skal Slots–Og Kulturstyrelsen kontaktes. Alt hvad der ikke er nagelfast og oprindeligt inventar, behøves ikke ansøgning. Det gælder også udenfor. Vi vil formulere ønsker og søge fonde. Helst som et et større, samlet projekt for hele huset. Maibrit og Ane kigger på hvad der skal laves af forbedringer i køkkenet. Theis har sørget for nye HUE pærer, som er fordelt i to grupper. En til lille og en til store sal, med to separate fjernbetjeninge. Der tændes / slukkes på væggen. Det er programmeret, så de slukker hver morgen.

### **3. Fremlæggelse af revideret regnskab: Christian.**

- Regnskab godkendt.

### **4. Behandling af indkomne forslag:**

- Ingen.

## **5. Valg af bestyrelse og suppleanter, alle ønsker at genopstille.**

- Fra bestyrelsen på valg; Bente Jørgensen og Ane Løkken.

Begge genvalgt.

- Suppleanter på valg; Theis Witzel og Tina Jensen.

Begge genvalgt.

## **6. Valg af revisor(er);**

- Bjarne Kronborg og Christian Naur.

Begge genvalgt.

## **7. Eventuelt**

- Til Loppemarkedet d.27 Juli, Kl.10:00 -15:00, er der brug for hjælpere i tidsrummet 8:30 -16:30. Kontakt Merethe, som har en liste man kan tilmelde sig på.

Merethe har også lavet en tilmeldingsliste for hjælpere til Julemarked i weekenderne 23+24. Nov. og 30.nov +1 Dec. 2024, hvor man kan skrive sig på. Dette skal ske senest d.01.10.24. Den første Weekend er der mest run på. Der skal være 5 – 6 personer på hver dag.

- I 2023 var der 109 medlemmer af foreningen. I 2024 er der foreløbig 61 medlemmer. Hvordan får vi flere medlemmer ? Det faldende medlemstal er ikke et økonomisk problem; det er mere at der mangler hænder og tages ejerskab for arrangementerne. Det er svært at fylde huset med arrangementer, hvis ikke der kommer flere og nye hænder. Det handler om at vise huset, som en støtteforening. Man kan melde sig ind eller bidrage med aktivitet. For at være en forening, skal man have et CVR nr. ?

- Der bliver talt om det skal være et hustrands eller personligt medlemskab ? Som det er nu er det personligt medlemskab. Kan man begge dele ?

- Der er forslag om evt. at holde en Temafest; kan man lave noget der inkluderer børnefamilier ? Skal arrangementer kun være for medlemmer ?

- Huset er gjort rent og poleret.

- Affaldssortering er et problem

- Der må ikke benyttes konfettirør udendørs. Lejere får en ekstra regning på1000,-, hvis der ikke ryddes op udenfor. Derudover koster det 500,- i ekstra regning, hvis HUE fjernbetjening er bortkommet. Infotavler derom hænges op.

- Arbejdsweekend 2 Maj, Kl.15:00 og 3 Maj Kl.09:00. Rummet ved scenen ryddes. Anders Kalker.

- Bestyrelsen konstitueres.

- Nyt bestyrelsesmøde afholdes i Maj måned.